



SAINT-OUEN (93)

Description:

Projet de réhabilitation et de conversion de la halle industrielle ALSTOM existante conservée entre deux axes de circulation de la ZAC, la rue Paulin et le Cours des Bateliers.

Le volume long de plus de 200m de longueur par 66m de largeur, tramée sur un module de 8.33m permettra d'accueillir plusieurs fonctions au cœur du futur éco-quartier.

La Halle est occupée sur une moitié par des volumes superposés conçus comme « des boîtes dans la boîte » permettant d'accueillir à la demande bureaux, activités, équipements.

La demie-halle reste non-construite permettant de percevoir la totalité de la longueur depuis un porche ouvrant sur l'espace public du Cours des Bateliers. Ce projet est l'occasion de révéler ce volume, jusqu'à maintenant protégé et fermé au public, à tous les habitants de Saint-Ouen.





MISSION :

Etudes énergétiques et réseaux

PHASE :

EXE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

NEXITY Immobilier d'entreprise

MAÎTRISE D'ŒUVRE :

Reichen et Robert & Associés

SURFACE :

15 840m²

MONTANT DE L'INVESTISSEMENT :

7 000 000 € HT

DATE DE LIVRAISON :

2016

